* публичная кадастровая карта республики марий эл
* кадастровая карта республики марий эл
* публичная кадастровая карта марий эл
* публичная кадастровая карта рмэ

Документ с открытым доступом, который предоставляет сведения о об участках Государственного земельного кадастра называют публичной кадастровой картой Республики Марий Эл. Взаимодействие заинтересованных лиц с картой происходит посредством интернета. Картографический способ отображения информации удобен тем, что объекты в точности своего расположения на местности. Также данные даются текстом.

## Всё о земле в одном месте

Ресурс располагает сведениями о всех объектах недвижимости, право собственности которых было зарегистрировано в установленном законодательством порядке. Кадастровая карта Марий Эл даёт сведения об общем количестве участков, подсчитывает кварталы и районы земельных наделов. При помощи ресурса легко определить местонахождение объекта на местности, поскольку границы его обрисованы на картографической основе яркой краской.

Сведения, которые предоставляются в о земле в открытом доступе:

Кадастровый номер.

Площадь участка.

Год возведения – для сооружений.

Назначение участка.

Кадастровая стоимость – актуальная на момент последнего обновления.

Схема размещения коммуникаций.

Все данные являются достоверными. Их поставляет Росреестр из ЕГРН, который постоянно наполняется и обновляется. Сервисом могут воспользоваться не только специалисты в виде юристов или кадастровых инженеров, но и простые граждане в своих целях.

Информация открытого ресурса поможет осуществить правильный выбор при покупке недвижимости – загородного дома или дачи. Также можно получить актуальные сведения об оценке недвижимости и рассчитать примерные затраты. Пользоваться материалами просто, как с системой Яндекс Карты. Достаточно кликнуть на объект мышью, как появится всплывающее окно со сведениями.

## Систематизация объектов – простое занятие

убличная Кадастровая Карта Ростовской области содержит информацию о следующих объектах недвижимости: земельные участки; кадастровые кварталы; ЗОУИТ; здания; сооружения; объекты незавершенного строительства. При работе с Публичной Кадастровой картой Ростовской области для удобства пользователя возможно применять различные фильтры. Например, доступен поиск объекта по кадастровому номеру либо по адресу. При необходимости непосредственно с сервиса можно заказать электронные либо бумажные выписки из Росреестра. В выписках содержится информация о кадастровой стоимости объекта, о его владельце, о наличии залога/ареста/обременения, обо всех предыдущих собственниках. Предоставление документов из Росреестра осуществляется после оплаты государственной пошлины.

Источник: http://law03.ru/services/kadastrovaya\_karta/rostovskaya\_oblast

## Применение информации

С ее помощью работники разных профессий – юристы, риелторы, геодезисты через любой из самых распространённых ныне браузеров могут почерпнуть необходимую для их профессиональной деятельности информацию в совершенно бесплатном режиме.

Зачастую кадастровая карта востребована, если возникает необходимость в оперативном уточнении информации об определенном объекте недвижимости, земельном участке. По закрепленному за участком кадастровому номеру можно определить его точное место расположение, контуры, конфигурацию. Это также позволяет определить к какому округу или району относится определенный земельный участок, отделу службы кадастра Российской Федерации. Кроме этого, ее используют для межевания объектов недвижимости.

По клику на участок официальной карты Марий Эл вы узнаете кадастровый номер объекта, площадь, назначение, год постройки (для дома) и можете перейти к просмотру всех доступных онлайн выписок из Росреестра.

На земельный участок и здание можно прямо на сайте получить выписку из ЕГРН и справку о кадастровой стоимости. Если права собственности зарегистрированы в ЕГРП/ЕГРН, то дополнительно можно заказать публичную выписку из ЕГРН и историю перехода прав.